הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה
להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה למספר קומות להריסה (סח"כ הקומות במבנה או מספר מבנים על המגרש) : 4, שטח הריסה (מ"ר) : 947.26, במרתפים : מספר מרתפים, מקלט, חדרי עזר, אחר : חדרי מלון, בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה, על הגג: חדר מכונות ומעלית, חדר מכונות מיזוג אויר, חדר מדרגות כללי, פרגולה, אחר : בריכת שחייה, בחצר : שטחים מרוצפים, גדר בגבולות מגרש בגובה (מטר) : 73, פירוט נוסף : הריסת בניין קיים והקמת בניין חדש לפי תמ"א 38/2 ,המבנה משמש כבית מלון עם 66 חדרים, המכלל שתי קומות מרתפים : קומה מרתף -2- הכוללת חדרים טכניים ושימושים מלווים, קומת מרתף 1- עבור חדרי מלון שימושים טכניים ומחסנים, קומת קרקע כוללת לובי כניסה ומסעדה לשימוש המלון, קומות טיפוסיות בשימוש חדרי מלון, קומת גג חלקית עם שימוש חדרי מלון, ומעלית קומת יציאה לגג עם בריכת שחייה, וחדרים טכניים, בריכה : קומה : 6, מיקום : גג, נפח (מ"ק) : 23.00, גודל : 23 מספר בקשה : 17063 שם המבקש/ים : ניהול נכסי בן יהודה 28 תל אביב בע"מ כתובת הנכס : **בן יהודה 28** גוש : 6907 חלקה : 81 מגרש :. הואיל והמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את : גו שארל נסיון. ואשר היזם/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור :http://bit.ly/tlv_oppose. לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
שביל האספרגוס 10, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 6150 /253 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0762-010 הגשה מס` 17340
הכוללת את החקלות הבאות :
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 1.8 מ' במקום 2 מ' המותר.
2. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל משרד.
3. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 75 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
4. חפירת חצר מונמכת במרווח הקדמי במרחק של 2 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 5 מ' ועומקה 3 מ'.
5. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש הקדמי/צדדי/אחורי ל 2 מ'.
6. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.8 מ' ועומקה 3 מ'.
7. הענדת 6% מקומה קרקע לקומה ראשונה.
8. קירוי הגג המשופע ברעפים אפורים ופאנלים סולאריים.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
החשמונאים 5 א, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 6932 /11 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0069-005 הגשה מס` 16802
הכוללת את החקלות הבאות :
1. 1. תוספת 2.5 קומות לפי תמ"א 38.
2. 2. תוספת קירות הקשחה מבטון מסביב לבנין.
3. 3. פרגולה מבטון ופרופילי אלומיניום.
4. 4. 10% הקלה מעבר לקו בניין שחורר של 5.00 מ'.
5. 5. הבלטת ממ"ד מעבר לקו בניין של 3.00 מ' מגבול מגרש אחורי.
6. 6. הקלה מתכנית ג', ביטול נסיגה 1.2 מ' ממעקה הגג, הגבהת גובה הבנייה מעל 2.5 מ' נטו (מוצע 2.9 מ' נטו), ומעל 4 מ' ברוטו (מוצע 4.4 מ' ברוטו).
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **אבן-גבירול 30** גוש : 6111 חלקה: 744 תת חלקה 14 תיק רישוי : 71268. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: משימוש של אחסנה לשימוש של תאטרון קטן מבקש היתר עד ליום 31.12.32. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון : 03-7247092, 03-7247044, 03-7247091 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו - מודעה בהתאם לסעיף 149
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו בקשה לאיחוד חלקות 34, 35 בגוש 7227 רחוב **יעב"ץ 15, 17 תל-אביב** למגרש בניה אחד. למי שיש התנגדות להוצאת ההיתר/האישור הנ"ל זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו, את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדויקת, בשדי בן גוריון 68, אגף תכנון ובניין ערים קומה ג' חדר 306 בימים ובשעות קבלת קהל ימים א', ב', ג' וה' משעה 00-13: 8. ניתן לעיין בבקשה בקומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום **מתאריך פרסום/קבלת מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.**
בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד
מ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
כיכר הגייסות 2, המערכה 21, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 6133 /759 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 1077-021 הגשה מס` 23170
הכוללת את החקלות הבאות :
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % השטחים מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל % השטחים המותרים, עבור התקנת מעלית.
3. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 33 % מן המרווח המותר.
4. הוספת 3 קומות נוספות מעל ל 3 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 6 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה.
5. חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6.5 קומות במקום 3 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
6. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 300 מ"ר עבור 12 יחידות דיור.
7. הגדלת תכסית מרתף מ 80% ל 85% (15%חלחול).
8. בניה על הגג בשיעור ל 65% משטחו מכח נ1.
9. **עוגנים פולימרים זמנים למגרשים 774/760**/758 בלבד (ללא עוגנים למגרש 779, מגרש ציבורי).
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני **של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose**
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבנייה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב : **יסוד המעלה 44** גוש : 6944 חלקה : 8 תיק רישוי : 70026. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא : שימוש חורג מאולם למרכול מבקש היתר עד ליום 31/12/2027. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר /אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או נציגה. קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון : 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
דרך בגין מנחם 9, ברזילי 14, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 7443 /10 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0048-014 הגשה מס` 23876
הכוללת את החקלות הבאות :
1. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
2. חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 7 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע.
3. חריגה בקו בניין צדדי/אחורי עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38, ובניה במרחק של 2.5 מ' במקום 3 מ'.
4. ניוד זכויות בניה בין קומות.
5. מעבללה- בניית מצללה מבטון.
6. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית.
7. הגבהת בניה על הגג לגובה של 3.3 מ' במקום 2.5 מ' המותר.
8. הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 68 % במקום 40 % המותרים על פי תכנית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה **עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון** ודואר **אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.**
את ההתנגדות **יש להגיש** למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה
להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר בנייה למספר קומות להריסה (סח"כ הקומות במבנה או מספר מבנים על המגרש) : 1, שטח הריסה (מ"ר) : 58.94, במרתפים : מרתף אחד בלבד, מקלט, חדרי עזר, בקומת הקרקע: אחר: מגורים, בקומות : כמות קומות מגורים : 3, כמות יח"ד מבוקשות : 1, על הגג : קולטי שמש, בחצר : גינה, שטחים מרוצפים, פרגולה, אחר : בריכה, כמות מקומות חניה : 2, גדר בגבולות מגרש בגובה (מטר) : 1.5, בריכה: קומה : 0, מיקום : גינה, נפח (מ"ק) : 23.50, גודל : 15.6 מ"ר, העבודות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים מספר בקשה : 23961 שם המבקש/ים : מאיר אביטל טל כתובת הנכס : **יציץ 4.** גוש : 6625 חלקה : 794 מגרש :. הואיל והמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את : יורשי בקר דוד ז"ל, בקר בלומה. ואשר היזם/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה
להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת **בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר** בנייה למספר קומות להריסה (סח"כ הקומות במבנה או מספר מבנים על המגרש) : 4, שטח הריסה (מ"ר) : 1061.04, במרתפים : מספר מרתפים, בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה, חדר גז, אחר : חדר אופניים, בקומות : קומה מפולשת, כמות קומות מגורים : 8, כמות **יח"ד מבוקשות : 20, על הגג : קולטי שמש, אחר : מעבים, גנרטור, הצמדה לדירת הגג הכוללת בריכה, בחצר : גינה, שטחים מרוצפים, פירוט נוסף : הריסה ובניה חדשה של בניין בן 8** קומות מעל שתי קומות מרתף **בהתאם לתכנית 3729א'**, בריכה : קומה : גג עליון, **העבודות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים מספר בקשה : 21775 שם המבקש/ים : אחים עופר-הנדסה ופתוח בע"מ, העיר הלבנה מיזמים בהתחדשות פ.ע. בע"מ כתובת הנכס : באורי 29 גוש : 6111 חלקה : 424 מגרש :. הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את : שדרות המלך דוד 39 בע"מ. ואשר היזם/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו.** במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד דורון ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בזורה הגיראה 70, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 6336 /517 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0870-070 הגשה מס` 24869
הכוללת את החקלות הבאות :
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 43.74 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש ל חדר משחקים.
3. הגבהת גובה הגדר בגבול המגרש צדדי מערבי ל 2 מ'.
4. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח אחורי במרחק 0.8 מ' מגבול המגרש במקום 5 מ' הקבוע בתכנית.
5. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח צדדי במרחק 1 מ' מגבול המגרש במקום 2 מ' הקבוע בתכנית.
6. תוספת שטח עבור הממ"ד בקומת המרתף.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
רח' הגבעה 22, כרם התימנים 24, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 7467 /17 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0434-022 הגשה מס` 23546
הכוללת את החקלות הבאות :
1. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5.0 מ' המותר.
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 1.8 מ' במקום 2.0 מ' המותר.
3. הוספת בריכת שחיה בגג.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
לוחמי גליפולי 48,שדרות יד לבנים 8, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 6133 /480 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0637-008 הגשה מס` 18603
הכוללת את החקלות הבאות :
1. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית (חזית צפונית - לרח' יד לבנים) במרחק של 2 מ' מעבר לקו הבניין הקדמי המותר, המהווים 16.67% מקו הבניין הקדמי המותר.
2. תוספת קומה 1 מעל 7 הקומות המותרות, סה"כ 8 קומות. מתוכן, 3 קומות ע"פ התב"יעות החלות במקום, 3 קומות ע"פ תמ"א 38 / 3 א', קומה שביעית בחקלה, וקומת גג חלקית ע"פ תב"יע ג1 החלה במקום. מסי' הקומות המבוקש כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולשת וקומת גג חלקית.
3. בניית קומת הגג החלקית ללא נסיגה בקו החזית הצדית של הבניין.
4. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש בן 74 יחידות דיור ב-8 קומות, מכח תמ"א 38 / 3 א' והתב"יעות החלות במקום, 3 קומות ע"פ תמ"א 38 / 3 א' וקומת גג חלקית ע"פ תב"יע ג1 החלה במקום. מסי' הקומות המבוקש כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולשת קומת גג חלקית.
5. תוספת בניה של 13 מ"ר מכח תמ"א 38 / 3 א' לכל דירה קיימת במבנה להריסה. סה"כ תוספת עבור 25 יחדות דיור קיימות.
6. ביצוע עוגנים זמניים דרוכים. לכיוון חלקות 349, 415, 413, 438, 481.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
שבזל 32, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 7376 /115 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 3684-032 הגשה מס` 23825
הכוללת את החקלות הבאות :
1. חפירת חצר מונמכת במרווח האחורי במרחק 50 סמ מגבול מגרש אחורי רוחב 98 סמ עומק 290 סמ
2. הקלה בסיגה על הגג ובניה במרחק 0 מגבול בניה במקום 1.20 מ' בחזיתות צדדיות ואחוריות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה **עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון** ודואר **אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.**
את ההתנגדות **יש להגיש למחלקת** רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני **של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose**
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
בית לחם 4, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 6912 /12 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין : 0082-004 הגשה מס` 27384
הכוללת את החקלות הבאות :
1. תוספת עד 6% משטח המגרש לשיפור תכנון.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
עין הקורא 11, תל אביב-יפו.
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד
גוש/ חלקה: 9032/22,9032/23 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין : 0042-011 הגשה מס` 21021
הכוללת את החקלות הבאות :
1. תוספת שטחים לפי 3 קומות, מהקומה המורחבת הקיימת בהיתר לפי תמ"א 38.
2. הבלטת מרפסות אחוריות עד 40%.
3. תוספת 2.65 קומות לפי תמ"א 38.
4. הקלה בקוי בניין צידים של עד 10%.
5. הקלה לבניה של עד 10% מקו הבניין האחורי.
6. ניוד זכויות בין הקומות.
7. **הפיכת קומת ביניים לקומה רגילה** בהתאם לדרישת פרוטוקול 219 משנת 1962.
8. **תוספת יח"ד בהתאם לתמ"א 38.**
9. ביטול הדרישה לרוב מלאכה ואמנות בקומת הקרקע.
10. הקלה מתכנית ת לתקן אפס חניה מכיוון שהבניין במרחק 300 מ' מקו רכבת קלה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה וי"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה